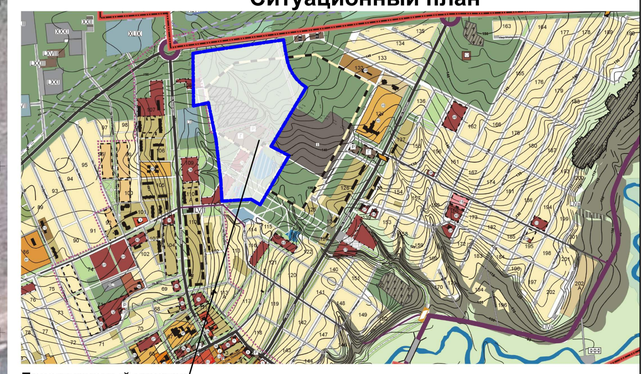
Ситуационный план



Проектируемый участок

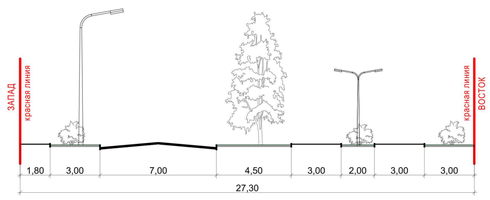
Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Этажность	Количество квартир	Площадь застр. м²	Общ. площадь квартир, м²	Общ. площадь зданий, м²	Примечание
1	Торговый центр	2	-	3406	-	6600	проектир.
2	Общественно-развлекательнвй центр	2	-	1708	-	3108	проектир.
3	Здание АГЗС	1	-	130	-	130	существ.
4	Автосервис	1	-	953	-	953	существ.
5	Трибуны	1	-	258	-	258	проектир.
6	Административное здание картинг-клуба	1-2	-	637	-	700	проектир.
7	Техсервис	1	-	518	-	470	проектир.
8	Торговый центр	2	-	3095	-	4642	проектир.
20	Детский сад на 140 мест	2	-	620	-	980	проектир.
21	Многозальный спортивный комплекс	2	-	1564	-	2209	проектир.
32	Многофункциональное деловое и обслуживающее здание	2	-	445	-	667	проектир.
33	Торговый центр	2	-	1489	-	2233	проектир.
34	Предприятие общественного питания	2	-	791	-	1200	проектир.
35	Общественное здание многофункционального назначения	1-2	-	1064	-	1600	проектир.
36	Пляж						590,0 кв.м.
10	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
11	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
12	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
13	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	36	1127	1759	2000	проектир.
14	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	23	941	1395	1438	проектир.
15	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305	проектир.
16	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640	проектир.
17	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640	существ.
18	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305	существ.
19	Многоквартирный жилой дом	5	45	866	2684	2684	проектир.
22	Многоквартирный жилой дом	3	15	540	915		проектир.
23	Многоквартирный жилой дом		15	405	730		проектир.
24	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352	проектир.
25	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352	проектир.
26	Многоквартирный жилой дом	3	24	650	1209	1209	проектир.
27	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	проектир.
28	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	проектир.
29	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	существ.
30	Многоквартирный жилой дом	3	36	919	1729	1729	существ.
31	Многоквартирный жилой дом	3	36	814	1514	1514	проектир.
ТП	Трансформаторная подстанция	3					проектир.
ГРП	Газораспределительный пункт	2					проектир.
	ИТОГО:		**542**	**31101**	**28727**	**55499**	

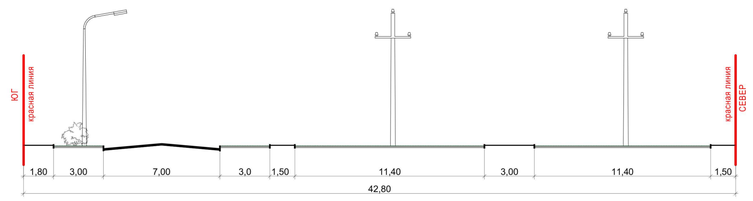
Условные обозначения:

- ЖК -- Проектируемые жилые дома
- -- Проектируемые общественные здания
- КН -- Существующие здания
- -- Проектируемые трансформаторные подстанции, газораспределительные пункты
- -- Перспективная жилая застройка
- -- Граница проектируемого земельного участка
- -- Проектируемые красные линии
- -- магистральные улицы общегородского значения
- -- улицы местного значения
- -- проезды, внешние и внутриквартальные
- -- тротуары
- -- основные направления движения автомобильного транспорта
- -- основные пешеходные направления
- -- основные пешеходные направления
- -- светофорное регулирование движения
- -- гостевые автостоянки в жилой застройке
- -- автостоянки приобъектные
- А/9 -- Автостоянки для временного хранения автомобилей -- Количество машино-мест

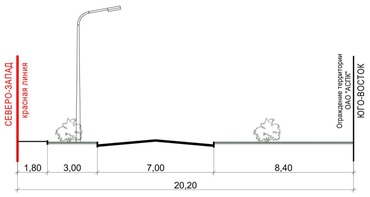
Конструктивный поперечный профиль улицы I-I
М 1:200



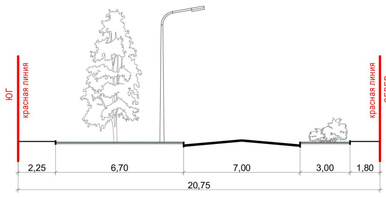
Конструктивный поперечный профиль улицы II-II
М 1:200



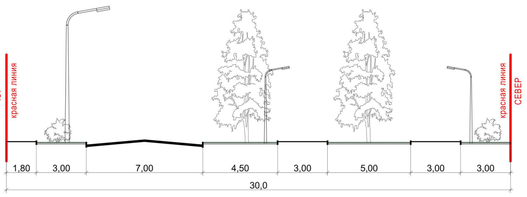
Конструктивный поперечный профиль улицы III-III
М 1:200



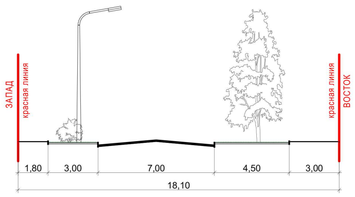
Конструктивный поперечный профиль улицы IV-IV
М 1:200



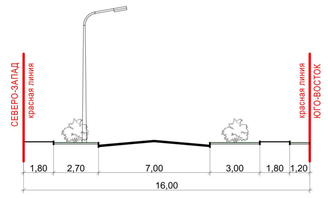
Конструктивный поперечный профиль улицы V-V
М 1:200



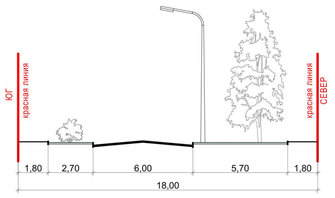
Конструктивный поперечный профиль улицы VI-VI
М 1:200



Конструктивный поперечный профиль улицы VII-VII
М 1:200



Конструктивный поперечный профиль улицы VIII-VIII
М 1:200



Изм.	К.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Архитектор		Капашникова А.К.			
ГАП		Орлова Н.А.			
Директор		Дмитриев Н.М.			

Проект планировки и межевания территории микрорайона "Северный" в г. Арск Арского района Республики Татарстан

Стадия	Лист	Листов
ГП	ГП-6	8

Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта
М 1:1000

ООО"Мастерская архитектора Дмитриева Николая Михайловича"
Йошкар-Ола 2016 г.

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N